

Uppfinnaren 1 AB (publ)

556998-2936

Finansiell översikt

Resultat efter finansiella poster uppgick till 74 463 815 kr. Per 31 dec uppgick eget kapital till 223 584 297 kr. Skulderna uppgick till 522 796 584 kr och bestod huvudsakligen av ett lån om 455 000 000 kr. Bolagets soliditet var 30%.

Bolagets verksamhet och resultat under den följande kvartalsperioden bedöms vara i nivå med denna period.

Kvartalsrapporten för Uppfinnaren 1 AB (publ) har inte granskats av en revisor.

	2015-07-01- 2015-12-31	2015-01-01- 2015-06-30
Nettoomsättning	13 580 000	0
Rörelseresultat	85 857 167	-37 379
Resultat efter fin poster	74 463 815	-37 379
Eget kapital	223 584 297	490 194
Balansomslutning	746 380 881	526 565
Soliditet	30,0%	93,1%

Information om publicering av finansiella rapporter

Uppfinnaren 1 AB (publ) har för avsikt att publicera nästa kvartalsrapport den 29 juni 2016.

Uppfinnaren 1 AB (publ)
556998-2936

RESULTATRÄKNING

Belopp i kr

2015-07-01

2015-12-31

Rörelsens intäkter

Hysesintäkter 13 580 000

13 580 000

Rörelsens kostnader

Värdeförändring fastighet 74 981 025

Fastighetskostnader -2 001 842

Externa kostnader -702 016

72 277 167

Rörelseresultat

85 857 167

Resultat från finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter 90

Räntekostnader och liknande resultatposter -11 393 442

-11 393 352

Resultat efter finansiella poster

74 463 815

Resultat före skatt

74 463 815

Uppskjuten skatt -16 582 869

PERIODENS RESULTAT

57 880 946

Uppfinnaren 1 AB (publ)
556998-2936

BALANSRÄKNING

2015-12-31

Belopp i kr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter 726 564 048

Summa materiella anläggningstillgångar 726 564 048

Summa anläggningstillgångar 726 564 048

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 90

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 299 236

Summa kortfristiga fordringar 299 326

Kassa och bank 19 517 507

Summa omsättningstillgångar 19 816 833

SUMMA TILLGÅNGAR 746 380 881

BALANSRÄKNING**2015-12-31**Belopp i kr

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital 500 000

Summa bundet eget kapital 500 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat 165 203 351

Årets resultat 57 880 946

Summa fritt eget kapital 223 084 297**Summa eget kapital 223 584 297****Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut 455 000 000

Uppskjutna skatteskulder 16 582 869

Summa långfristiga skulder 471 582 869**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag 18 932 881

Övriga kortfristiga skulder 1 494 196

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 30 786 638

Summa kortfristiga skulder 51 213 715

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**746 380 881**

Uppfinnaren 1 AB (publ)
556998-2936

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Belopp i kr

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2015-07-01	500 000	-9 806	490 194
Nyemission		175 000 000	175 000 000
Kostnad för nyemission		-9 786 843	-9 786 843
Årets resultat		57 880 946	57 880 946
Utgående eget kapital 2015-12-31	500 000	223 084 297	223 584 297

Uppfinnaren 1 AB (publ)
556998-2936

KASSAFLÖDESANALYS

Belopp i kr

2015-07-01

2015-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	85 857 167
Erlagd ränta	-11 393 442
Erhållen ränta	90

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

74 463 815

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Ökning (-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	-323 028
Ökning (+)/Minskning (-) av rörelseskulder	51 189 965

Kassaflöde från den löpande verksamheten

125 330 752

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-726 564 048
--	--------------

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-726 564 048

Finansieringsverksamheten

Nyemission	165 213 157
Upptagna lån	455 000 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

620 213 157

Periodens kassaflöde

18 979 861

Likvida medel vid periodens början

537 646

Likvida medel vid periodens slut

19 517 507