

Pressmeddelande, den 26 augusti

Uppfinnaren 1 AB noterar förlagslån på Nasdaq First North Bond Market

Uppfinnaren 1 AB (publ) ("Bolaget"), ett helägt dotterbolag till Oscar Properties Holding AB (publ) ("Oscar Properties"), har fått sin ansökan om notering av ett förlagslån godkänd på Nasdaq First North Bond Market ("First North"). Förlagslånet, med kortnamnet UPPF 01 och ISIN-kod SE0007278262, kommer att noteras den 28 augusti 2015 för institutionell handel.

I samband med ansökan och noteringen har styrelsen för Bolaget upprättat en bolagsbeskrivning, vilken finns tillgänglig på Bolagets hemsida www.uppfinnaren1ab.se.

I juni 2015 förvärvade Bolaget fastigheten Uppfinnaren 1 från Vasakronan till ett underliggande fastighetsvärde om 650 MSEK. Fastigheten har centralt läge på Östermalm i Stockholm och är sedan uppförandet på 20-talet känd för allmänheten som kontor för Patent och registreringsverket. Oscar Properties planerar i ett första steg att konvertera tomställda delar av fastigheten till bostäder. Förvärvet delfinansierades med förlagslånet.

ABG Sundal Collier agerade finansiell rådgivare i samband förlagslånet. Gernandt & Danielsson Advokatbyrå KB agerade juridisk rådgivare i samband med förlagslånet och noteringen på First North medan Erik Penser Bankaktiebolag har agerat Certified Adviser i samband med noteringen.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Ingvor Sundbom, VD, +46 (0) 70 788 66 50, ingvor@oscarproperties.se

Oscar Engelbert, Styrelseordförande, +46 (0) 705 68 00 01, oscar@oscarproperties.se